



**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO**  
**per la raccolta di Manifestazioni d'interesse**  
**alla partecipazione alla Procedura selettiva finalizzata**  
**alla conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore**  
**con durata di quattro anni**  
**- ai sensi dell'art. 54, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016 -**  
**per l'affidamento della gestione del**  
**“PROGETTO SPERIMENTALE VITA INDIPENDENTE**  
**COHOUSING SOCIALE BINARIO 110”**

**1. PREMESSE**

Il Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo (in seguito: CISS):

- considerata la necessità di garantire, nell'ambito delle attività connesse all'attuazione dei programmi dell'Ente in materia di politiche sociali per le persone disabili, la prosecuzione della gestione del “Progetto Sperimentale Vita Indipendente”, attraverso apposita procedura ad evidenza pubblica;
- tenuto conto:
  - che il finanziamento della gestione del “Progetto Sperimentale Vita Indipendente” può avvenire con risorse di volta in volta trasferite dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - le quali sono caratterizzate da una non quantificabilità certa a priori tenuto conto che lo stanziamento di risorse regionali avviene di anno in anno e secondo un ammontare variabile - ovvero con risorse proprie del CISS;
  - è opportuno addivenire all'affidamento della gestione del “Progetto Sperimentale Vita Indipendente” secondo la forma dell'accordo quadro di cui all'art. 54, comma. 3, D. Lgs. 50/2016 (in seguito: Codice) per una durata di quattro anni;

intende effettuare, in esecuzione della determinazione del Direttore n. 185 del 07.05.2019, un'indagine di mercato per la raccolta di manifestazioni d'interesse alla partecipazione alla procedura selettiva finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con un unico operatore, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del Codice, per l'affidamento della gestione del “Progetto Sperimentale

Vita Indipendente”.

La modalità di scelta del contraente è quella prevista dall'art. art. 36, comma 2 lettera b), del Codice, finalizzata alla conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54, comma 3, del Codice medesimo.

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.95 del Codice. Ai sensi dell'art. 95, comma 7) del Codice, l'elemento prezzo assume la forma del prezzo fisso e la competizione tra i concorrenti avverrà solo sulla base delle qualità dell'offerta tecnica presentata in conformità alle norme contenute nella lettera d'invito e in funzione dei criteri e dei fattori ponderali ivi indicati.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo, il quale sarà libero di avviare altre procedure.

Il Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di potere effettuare le comunicazioni inerenti la procedura, si invitano gli operatori economici ad autorizzare il Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo ad utilizzare la posta P.E.C. [posta elettronica certificata] così come indicato nell'istanza di partecipazione. Pertanto, ogni trasmissione a mezzo P.E.C. avrà valore legale di comunicazione.

## **2. OGGETTO DELL' ACCORDO QUADRO**

L'accordo quadro ha per oggetto l'affidamento della gestione di un Gruppo Appartamento – Cohousing Sociale “Binario 110” a favore di un massimo di tre persone con disabilità fisico-motoria, più una per brevi periodi, nella fascia di età 20-50 anni.

Dovranno essere garantite in particolare le seguenti prestazioni:

- **Attività di cura e sostegno delle persone disabili** sia presso il domicilio che nelle attività di inclusione sociale (formazione, tempo libero, attività sportive, culturali, ecc.) e lavorative, nonché tutti i trasporti necessari alla realizzazione dei singoli progetti individuali con l'impiego di Assistenti personali;
- **Coordinamento del progetto** nel suo complesso assicurato da un educatore professionale esperto nella gestione di progetti di Vita Indipendente, con funzione di Case manager;
- **Attività di formazione** per gli assistenti personali;
- **Attività di promozione, formazione e sensibilizzazione** del territorio sulle tematiche della Vita Indipendente;
- Assunzione di tutte le spese inerenti la **gestione dell'appartamento**: affitto, utenze, spese condominiali, ecc.;

- **Domotica:** dovranno essere individuati ed acquistati tutti quei dispositivi che facilitano l'utilizzo dell'appartamento e la gestione di attività quali ad es. la cucina.

Il monte ore complessivo annuo presunto è di circa n. 4.364 ore di assistenti personali e circa n. 960 ore di educatore professionale.

### **3. IMPORTO PRESUNTO DELL'ACCORDO QUADRO**

L'importo presunto complessivo dell'accordo quadro ammonta ad € **304.761,92** [euro trecentoquattromilasettecentosessantuno/92] IVA esclusa, di cui € **0,00** [euro zero/00] a titolo di oneri per la sicurezza derivanti da rischi di interferenza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, l'importo presunto complessivo dell'accordo quadro comprende i costi della manodopera che il C.I.S.S. ha stimato pari a € **245.000,00** [euro duecentoquarantamila/00].

L'ammontare massimo delle prestazioni richiedibili con successivi contratti applicativi durante la vigenza dell'accordo quadro (inteso come sommatoria degli importi contrattuali dei contratti applicativi stessi) è pari ad € 304.761,92 [euro trecentoquattromilasettecentosessantuno/92] IVA esclusa.

Con la sottoscrizione dell'accordo quadro l'Aggiudicatario si impegnerà ad assumere le prestazioni che successivamente e progressivamente saranno richiesti dal CISS ai sensi dell'accordo quadro stesso entro quattro anni ed entro il tetto di spesa sopra indicato.

L'Aggiudicatario non avrà nulla da pretendere in relazione all' accordo quadro fintantoché il CISS non darà luogo ai contratti applicativi.

La conclusione dell'accordo quadro non comporterà pertanto alcun obbligo in capo al CISS ma unicamente l'obbligo, nel caso in il medesimo si determini a contrarre, di applicare al futuro/i contratto/i applicativo/i le condizioni contrattuali predefinite nell'accordo quadro stesso.

### **4. LUOGO DI ESECUZIONE**

Il luogo di esecuzione del Servizio è nel Comune di Pinerolo - Codice NUTS: ITC11.

### **5. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO**

La durata dell'accordo quadro è di quattro anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o dall'affidamento della prima prestazione, se precedente.

Per sua natura l'accordo quadro esaurirà i suoi effetti al raggiungimento dell'importo massimo erogabile, anche se precedente la scadenza naturale dei quattro anni.

### **6. SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di cui all'oggetto gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

## **7. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E CAUSE DI ESCLUSIONE**

Sono esclusi dalla presente procedura gli operatori economici per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165.

## **8. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE**

Gli operatori economici che intendono presentare la propria candidatura e sono in possesso dei requisiti di ordine generale sopra indicati devono altresì possedere i seguenti requisiti:

### **A) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

**Iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A.** o in analoghi registri degli Stati dell'Unione Europea, per la categoria di attività oggetto della gara.

### **B) REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA**

**Fatturato globale minimo annuo** riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili relativi **non inferiore ad euro 150.000,00** IVA esclusa; tale requisito è richiesto perché costituisce un indicatore della solidità attuale e della effettiva capacità operativa dell'impresa concorrente, nonché della sua affidabilità sotto il profilo finanziario;

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato dovranno essere rapportati al periodo di attività.

### **C) REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE**

**Esecuzione negli ultimi tre anni di almeno un servizio di gestione di un gruppo appartamento di persone con disabilità fisico-motoria;**

Agli operatori economici aventi sede in altro Stato membro dell'Unione Europea si applicano le disposizioni di cui agli articoli 49 e 83 del Codice.

## **9. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, potrà dimostrare il possesso dei succitati requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti morali, di idoneità professionale o dei requisiti tecnico/professionale di natura strettamente soggettiva.

## **10. PROCEDURA**

I soggetti interessati devono far pervenire la propria candidatura al C.I.S.S. esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata [in seguito "PEC"] all'indirizzo **[cisspinerolo@cert.dag.it](mailto:cisspinerolo@cert.dag.it)** **entro le ore 12,00 di mercoledì 22 maggio 2019**.

La PEC dovrà avere come oggetto «C.I.S.S. Pinerolo — Indagine di mercato per Accordo quadro relativo a "Progetto Sperimentale Vita Indipendente"».

La PEC deve contenere la manifestazione di interesse al progetto di cui al Modello allegato A, in carta libera, comprensiva della dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i., circa il possesso dei requisiti di carattere generale.

Operativamente, il concorrente può alternativamente:

- compilare il modello predisposto dal C.I.S.S. [modello "A" allegato al presente atto], sottoscrivere lo stesso, includere in calce la scansione del documento di riconoscimento del sottoscrittore e trasformare il tutto in formato "pdf". Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC;
- compilare il modello predisposto dal C.I.S.S. [modello "A" allegato al presente atto], trasformarlo in un formato statico [es. PDF/A studiato appositamente per l'archiviazione nel lungo periodo di documenti elettronici] comprensivo del documento di riconoscimento del sottoscrittore e sottoscrivere il documento informatico così formato con firma digitale. Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC.

Il recapito della PEC rimane a esclusivo rischio del mittente.

Il C.I.S.S. prenderà in esame esclusivamente le istanze pervenute entro il termine sopra indicato o per le quali il mittente sia in possesso della ricevuta che attesta la consegna del proprio messaggio al destinatario entro l'ora e la data indicata nel presente avviso.

Lingua utilizzata: Italiano

Il C.I.S.S. provvederà, in seduta riservata, a verificare la correttezza e completezza delle istanze pervenute. Gli esiti delle verifiche saranno riportati in apposito verbale, il quale conterrà l'elenco dei richiedenti risultati idonei a partecipare alla successiva procedura di gara.

## **11. INFORMAZIONI**

Informazioni in merito alla presente procedura potranno essere richieste all'indirizzo di PEC **[cisspinerolo@cert.dag.it](mailto:cisspinerolo@cert.dag.it)**, ovvero telefonicamente presso il Responsabile Unico del Procedimento dott.ssa Monique Jourdan — al numero: 0121- 3250112.

Il presente avviso è pubblicato:

- all'Albo Pretorio del CISS;
- sul sito web del CISS all'indirizzo [www.cisspinerolo.it](http://www.cisspinerolo.it).

## **12. RISERVATEZZA DEI DATI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del GDPR 2016/679 e del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal d.lgs. 101/2018, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

### **13. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI E LOTTA ALLA DELINQUENZA MAFIOSA**

L'appaltatore dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i..

L'aggiudicazione e l'esecuzione dell'appalto in oggetto saranno soggette alla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

### **14. CODICE DI COMPORTAMENTO**

L'appaltatore si obbligherà a estendere, nei confronti dei propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti:

- dal «Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165» di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- dal Codice di comportamento adottato dal C.I.S.S. con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 31.01.2014, reperibile sul sito istituzionale [www.cisspinerolo.it](http://www.cisspinerolo.it) nella sezione Amministrazione trasparente.

Il contratto sarà automaticamente risolto in caso di violazione accertata dei predetti obblighi, ai sensi dell'articolo 2, comma 3, del citato codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

### **15. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile del procedimento è la dott.ssa Monique Jourdan.

La Direttrice  
dott.ssa Monique Jourdan